

Til Ringsted kommune.

Indsigelse til , lokalplan 274 for dagligvarebutik mv. ved Roskildevej 148-152 Benløse, fra beboerne på Teilgårdsvej Benløse.

**Beboerne på Teilgårdsvej forventer at Ringsted Kommune besvare beboernes spørgsmål og bekymringer senest 5 arbejdsdage efter modtagelse af denne indsigelse som sendes som email til [tf@ringsted.dk](mailto:tf@ringsted.dk)**

**Vedr. den planlagte sti fra Teilgårdsvej til dagligvarebutik.**

Beboerne på Teilgårdsvej ønsker ikke den forslået sti som er planlagt fra dagligvarebutikken ud til Teilgårdsvej. Vi kan ikke se hvorfor denne sti skal være der. De evt. handlende fra Teilgårdsvej og Holmehave har adgang til Roskilde vej fra den eksisterende sti fra Holmehave og der er ligeledes adgang til Roskildevej fra Eilekiersvej, som kan benyttes.

Vi mener at stien vil belaste vores område med parkeret biler for dem der skal ind i dagligvare butikken og handle. Vi vil få en masse papir / skrald som ligger og flyder fra de handlende der benytter stien. Frygt for hærværk og samlingssted for folk der sidder og drikker øl. Indkøbsvogne vil blive efter ladet, mere trafik på vores villavej, vejen er i forvejen smal og slidt, samtidig med er der også legende børn på vejen.

I øvrigt mener vi at Ringsted og Benløse er godt repræsenteret med dagligvare butikker, så for vores skyld behøves der overhovedet ikke endnu en.

**Beboer Teilgårdsvej 4.**

Vi vil vove at påstå, at den ovenfor omtalte sti fra Teilgårdsvej til Roskildevej 148-150-152, slet ikke må etableres i det rammeområdet, som den er beliggende i, nemlig rammeområde 5B12 i kommuneplan 2009-2020.

Her fremhæver man i intentionerne for dette område, at det i hovedtræk skal bevares, som det er, og der er ikke nævnt noget om, at det må anvendes til offentlige funktioner, som denne sti, der vil medføre megen færdsel og uro i området.

Til forskel fra dette, er der nogle helt andre intentioner for rammeområde 5C2 i lokalplan 274, som er en del af rammeområde SF1 i kommuneplan 2009-2020, og hvori Roskildevej 148-150 og 152 er beliggende.

Her står der, som overskrift for området: Citat begyndt: område SF1 – blandet bolig, erhverv og offentlige funktioner ved Roskildevej: Citat slut.

Ved borgermødet d. 31. oktober konkluderede Annette Seibæk, fra Teknisk forvaltning i øvrigt – direkte ad spurgt – at den omtalte sti, hvis den blev etableret, ville være at betragte som ren offentlig sti. Vi vil derfor på det kraftigste protestere mod etablering af stien.

Underskrift  
Teilgårdsvej 4



**Beboer Teilgårdsvej 4 & Teilgårdsvej 6**

Hvis ovennævnte sti er et ufravigeligt krav fra Kommunen, vil vi som beboer på Teilgårdsvej 4 & Teilgårdsvej 6, ikke deltage i nogen form for omkostninger i forbindelse med etablering af stien.

Underskrift:

Teilgårdsvej 4

*Eva Olsen*

Teilgårdsvej 6

*Ida Markesen***Beboer Teilgårdsvej 7.**

På tænkt etablering af dagligvarebutik på Roskildevej 148-152 vil medføre bl.a. store støjgener og ulemper såvel for naboer som for genboer i kvarteret Roskildevej / Teilgårdsvej.

Roskildevej vil blive tilført øget trafik i begge vejbaner. De trafikikkerhedsmæssige forhold er tvivlsomme.

På borgermødet d. 31. oktober kl. 17.00 – 18.00 er alene forvaltningen repræsenteret med 2 personer, som på mødet oplyser at, ”kommunens vejfolk”, har påset de trafikale forhold på Roskildevej, dette er ikke tilstrækkeligt.

Skrivelse med bilag af 16. september 2013 fra Ringsted kommune, burde for god ordens skyld, have vedhæftet ( kopi af skriftlig dokumenteret redegørelse af kommunens undersøgelse). En sådan kopi evt. med kommentarer bedes fremsendt. Det bedes tillige oplyst i hvilken omfang brugere med dagligt behov for udkørsel er blevet adspurgt om trafikken på Roskildevej.

Ps. Kan ikke støtte ret på mundtlig oplysning fra anden forvaltning.

Positivt om medlem/medlemmer af Ringsted Byråd ville have været tilstede på borgermødet d. 31. oktober 2013.

Mangel herpå må med rette efterlade indtryk, ingen interesse, kan medføre at vedtagelse sker uden egentligt forudgående kendskab.

Underskrift

Teilgårdsvej 7.

*Ann-Lise & Hans Jussen***Underskrifter fra beboerne på Teilgårdsvej for ovennævnte Indsigelse.**

Teilgårdsvej 1.

*Lars Nordgaard  
Mette Verburgand.*

Teilgårdsvej 2

*Ulla Brødtal Olsen*

Teilgårdsvej 3.

*Hennette U. Domino  
J. U. P.*

Teilgårdsvej 4.

*Eva Olsen*

Teilgårdsvej 5.

Fraflyttet.

Teilgårdsvej 6

*Ida Markesen*

Teilgårdsvej 7.

*Ann-Lise & H. Jussen*

Teilgårdsvej 8.

*Anni og Arne Bergh.*

Teilgårdsvej 9.

*H. Seing*

Teilgårdsvej 10.

*Mette og Jan Manniche*