

Dorthe Jakobsen

Emne: VS: SV: punkt til næstkommende byrådsmøde

Prioritet: Høj

Fra: Per Nørhave - Byrådet <HJPEN@ringsted.dk>

Dato: 27. september 2019 kl. 11.20.18 CEST

Til: Henrik Hvidesten - Borgmester <hehv@ringsted.dk>

Emne: punkt til næstkommende byrådsmøde

Dansk Folkeparti vil gerne benytte initiativretten til at få optaget en sag i byrådet.

Sagen drejer sig om afslaget til Skjoldenæsholm Golfcenters mulighed for at bygge helårsboliger og ferieboliger i forbindelse med Centret.

Dansk folkeparti ønsker sagen genoptaget, da der er fremkommet nye oplysninger i sagen. Det viser sig, at byrådet/Plan og Boligudvalget ikke er blevet foreholdt alle oplysninger i sagen. Plan- og Boligudvalget blev orienteret om, at der ikke var muligt at give dispensation.

Det er blevet oplyst, at der er flere forhindringer i at give tilladelsen:

1. Planlovens § 11a, stk. 8
2. Tinglyst servitut
3. Ringsted Kommunes Lokalplan 94 § 1 og 2

Ad 1: jævnfør Planlovens § 11a, stk. 9 kan Erhvervsministeren give dispensation. Dette er sket i Skanderborg, Herning og Holstebro kommuner, hvor der er bygget i det åbne land. Ved Skjoldenæsholm er blandt andet tale om udfyldning mellem eksisterende bygninger.

Ad 2: det er Landbrugsstyrelsen der har retten til at tilbagekalde servituten sammen med Erhvervsstyrelsen. En opringning til Landbrugsstyrelsen, her blev det oplyst, at der stor mulighed at tilbagekalde/slette servituten.

Ad 3: Det er Ringsted Kommune, der har mulighed for ændre lokalplanen for området.

Administrationen pålægges at arbejde hurtigt og positivt med ejerne af Skjoldenæsholm Golfcenter om at få fjernet de 3 ovenstående forhindringer med henblik på at få etableret de omhandlede boliger. Herunder skal ændringen af lokalplanen opprioriteres.

Venlig hilsen

Per Nørhave
Dansk Folkeparti

Med venlig hilsen

Per Nørhave
1. Viceborgmester, Dansk Folkeparti