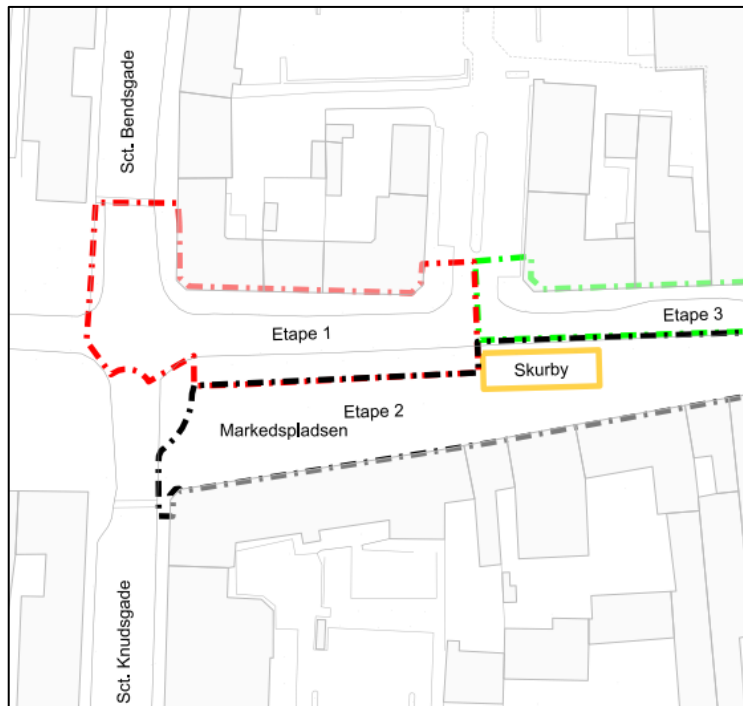


Projektet er opdelt i etaper 1-6, hvor etape 1 er den første og er mellem Sct. Bendtsgade og Parkstræde.



Figur: Figuret viser et udklip af etapeplanen. Hele etapeplanen kan ses nederst i dokumentet.

Projektets fordeling af etaperne vil være etape 1-3-4-5-6-2(Markedspladsen) i nævnte rækkefølge. Hver etape vil cirka tage 2 måneder, men da man ikke med sikkerhed ved, hvad der ligger under jordens overflade, kunne der være udfordringer og forhindringer der vil forsinke etapen. Etape 1 strækker sig fra Sct. Bendtsgade til Parkstræde. Her vil kun midten af Parkstræde spærres af således at der stadig kan køres ind til parkeringen.

Nørregade åbnes for gennemkørsel i december 2018. I december vil projektet gerne kunne arbejde på en del af Markedspladsen således at anlægsarbejdet ikke skal lukkes helt ned. Der var ikke modstand blandt de fremmødte for denne mulighed.

Når der skal udskiftes stikledninger til de enkle ejendomme kan der være tidspunkter hvor der vil være afspærret for adgang fra begge sider at indhegningen. Projektet vil oplyse om dette i god tid.

Da lastbiler ikke kan køre helt ind til butikkerne inde for indhegningen, vil der blive anskaffet en trækvogn som butiksejerne kan låne ved vareleverancerne.

2. Sikring af bygninger

Der opsættes vibrationsmåler på enkelte bygninger inden for etapen hvor der arbejdes. Vibrationsmålerne bruges til at måle vibrationer i bygninger forårsaget af arbejder eller entreprenørmaskiner.

Ved højt vibrationsniveau udløses der en alarm hos entreprenøren og entreprenøren ændre arbejdsmetode.

Entreprenøren sørger for fotoregistrering af bygningerne udvendigt, således at fremtidige revner og skader kan identificeres. Entreprenøren registrer ikke bygningerne indvendigt, det kan derfor anbefales selv at registrere vægge,

Projektet har tegnet en forsikring der dækker skader på bygninger, forsikringen dækker også genhusning mm.

Såfremt der opstår en sætningsskade i forbindelse med anlægsarbejderne skal ejerne af bygningerne kontakte projektet og derefter eget forsikringsselskab. Herefter vil der være en dialog mellem bygherres forsikringsselskab og bygningsejerens forsikringsselskab.

3. Parkering

Efter henvendelse fra beboerne, vil kommunen nu undersøge mulighederne for at fjerne parkeringsrestriktion for p-pladserne på Bøllingsvej midlertidigt mens der arbejdes i området. Ændringerne vil træde i kraft når forslaget er godkendt.

Der vil være adgang til porte fra Nørregade og Markedspladsen generelt i hele perioden, såfremt det bliver nødvendigt at lukke for adgangen oplyses dette i god tid og det vil være for en meget begrænset periode 1-2 dage.

4. Ringsted City Night

På mødet blev oplyst at der afholdes city night i august måned, hvilket er en vigtig handelsdag for Nørregade. Vi vil når datoen nærmere sig indkalde til dialogmøde, så området klargøres til denne aften.

5. Rotter

Ringsted forsyning har i forbindelse med arbejdet haft fokus på rottebekæmpelse i Nørregade og Markedspladsen i udvalgte brønde. Arbejdet vil få rotterne til at søge ind i stikledningerne da de gamle kloakker fjernes.

Ejerne af ejendommene kan montere rottespærre i egne stikledninger, da vi placere stikbrønd ved alle fællesstik.

6. Kontaktmuligheder

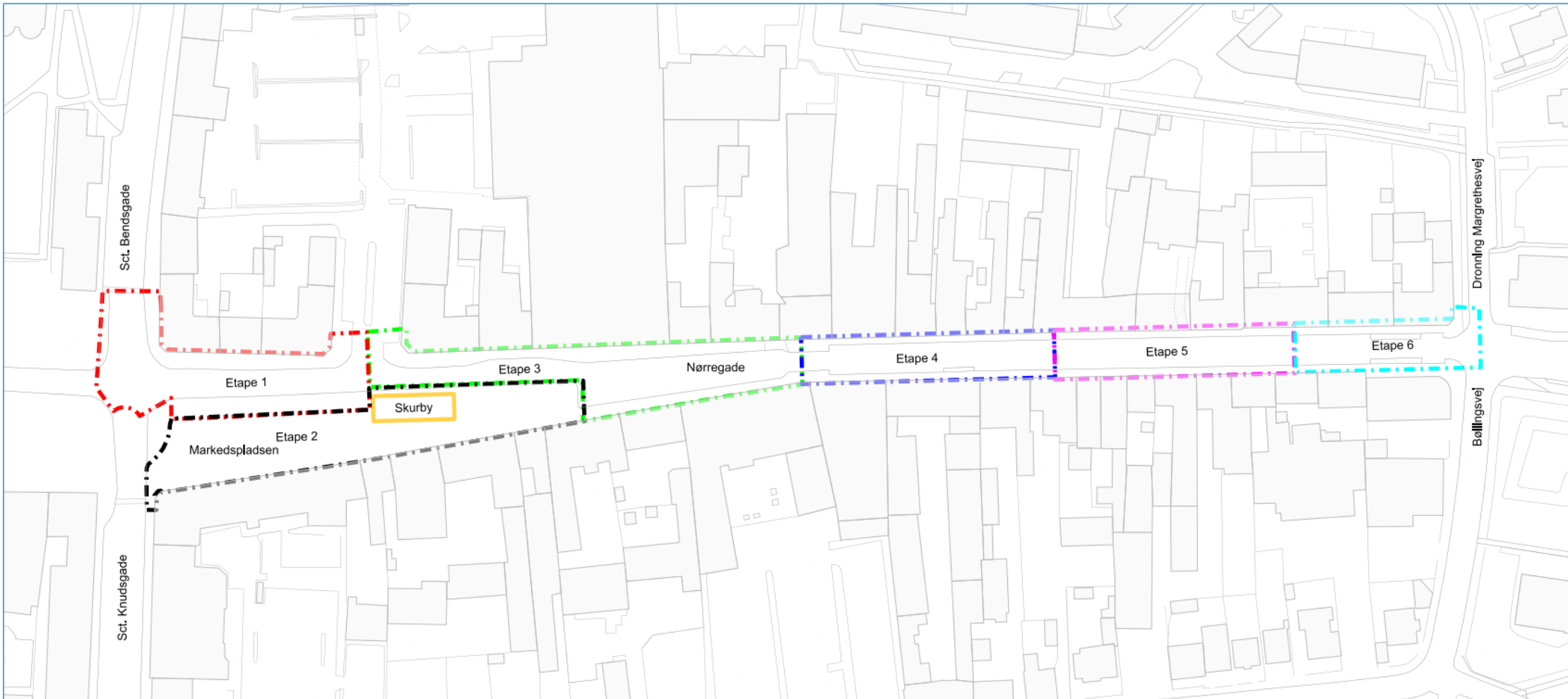
Da der arbejdes med ledninger, telekabler, internetkabler mv. kan der ske ledningsbrud. I sådanne nogle tilfælde opfordrer vi til at tage kontakt til entreprenøren. Ved et ledningsbrud kontakter entreprenøren ledningsejeren, som straks vil tage sig af skaden, og problemet vil blive afværget hurtigst muligt.

Ved særlige tilfælde, såsom dyrehandlen med rugende dyr mv. kan entreprenøren etablere en midlertidig strømforsyning indtil skaden er udbedret.

Ringsted Forsyning har i samarbejde med kommunen oprettet et **nyhedsbrev** for anlægsprojektet, som man kan tilmelde sig på kommunens hjemmeside ringsted.dk, dermed får man jævnligt opdateringer omkring projektet.

Kommunen foreslår at holde nogle info-ture hvor beboer kan have mulighed for at få info og stille spørgsmål. Mere info omkring dette vil fremgå af nyhedsbrevet.

Entreprenørens formand for projektet Mads Hansen (Arkil) vil altid være tilgængelig i projektområdet eller skurbyen, ligeledes vil entreprenøren samt de tilsynsførende Christian Fjord-Larsen og Mustafa Zubaidi fra Rambøll også være træfbar i forbindelse med teknikmøder som afholdes hver mandag kl.9.30 begyndende fra uge 15.



Figur: Etapeplan for anlægsprojektet.