



Kvalitetsstandard for tildeling af han- dicapegnet bolig

Når du læser kvalitetsstandarden, skal du være opmærksom på, at den består af to dele.

Den første del er information til dig og dine pårørende og beskriver Ringsted Kommunes politiske bestemte rammer for serviceniveauet. Din hjælp bliver bevilget og tilrettelagt individuelt i overensstemmelse med disse rammer. Alle afgørelser sker på baggrund af en konkret, individuel vurdering.

Den anden del består af en faglig uddybning, som er et arbejdsredskab til medarbejderne, når de skal vurdere din ansøgning.

Kvalitetsstandard for tildeling af handicapegnet bolig

Information for borgere og medarbejdere

Formålet med en handicapegnet bolig	Formålet er at tilbyde dig en bolig, der tilgodeser dine behov og giver dig mulighed for at klare dig bedst muligt.
Hvem kan blive tildelt en handicapegnet bolig?	<p>Du kan få en handicapegnet bolig:</p> <ul style="list-style-type: none"> - hvis du på grund af sygdom eller handicap har vanskeligt ved at klare dig i din nuværende bolig og - hvis du har et særligt behov for en speciel bolig eller en boligindretning, der ikke kan dækkes i din nuværende bolig. - ægtepar/samboende kan tildeles en bolig, hvis den ene opfylder et af ovenstående kriterier.
Hvad består hjælpen af?	<p>Kommunen råder over følgende typer af handicapegnede boliger:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Almene handicapegnede boliger. - Centernære boliger ved Plejecenter Ortved og Knud Lavard Centret for borgere, der har brug for at bo i tilknytning til et plejecenter. - Særlige handicapegnede boliger på Amtstue Allé primært for yngre borgere med nedsat mobilitet og behov for en bolig, der er indrettet til pladskrævende hjælpemidler.
Sådan søger du om en handicapbolig?	<p>Hvis du ønsker at søge om en handicapegnet bolig, skal du udfylde ansøgningsskemaet og sende det til Myndighedsenheden. Benyt nedenstående link. http://ringsted.dk/sites/default/files/borger/bolig_og_byggeri/ansoegningsskema_til_handicapegnet_bolig.pdf</p> <p>Særligt for ægtepar/samboende: Hvis I begge har behov for en handicapegnet bolig på grund af sygdom eller handicap, skal I begge udfylde et ansøgningsskema. Hvis kun den ene af jer har behov for en bolig, er det kun den person, der skal udfylde ansøgningsskemaet.</p> <p>Du kan kontakte Myndighedsenheden, Team Administration, på tlf. 57 62 79 00.</p> <p>Hvis du ønsker at sende følsomme eller fortrolige oplysninger til Ringsted Kommune pr. mail, eksempelvis dit cpr.nr., oplysninger om dine helbredsforhold eller økonomiske situation kan du gøre det via e-boks. I e-boks skal du vælge modtageren "Kontakt Ringsted Kommune/skriv til Myndighedsenheden". For yderligere information kan du via Ringsted Kommunes hjemmeside læse om afsendelse af sikker post. https://ringsted.dk/sikker-e-post.</p>

	<p>Du vil indenfor 7 arbejdsdage modtage en kvittering for din ansøgning, samt orientering om det videre forløb. Der kan evt. blive behov for at aftale et besøg i dit hjem.</p> <p>Hvis du godkendes til en handicapegnet bolig, kommer du på ventelisten til en bolig.</p> <p>Du har mulighed for at søge en handicapegnet bolig i en anden kommune. Du skal først søge en handicapegnet bolig i Ringsted Kommune. Hvis du kan godkendes, sender Ringsted Kommune din ansøgning videre til den anden kommune, som også skal godkende din ansøgning.</p>
<p>Kvalitetsstandardens betydning når vi behandler din ansøgning</p>	<p>Når kommunen behandler din ansøgning, foretager vi altid en konkret og individuel vurdering af din situation og behov. I den forbindelse er serviceniveauet, som beskrevet i denne kvalitetsstandard, vejledende for, hvilket hjælp kommunen tilbyder dig.</p> <p>Det betyder, at hvis dit behov ikke kan opfyldes efter det generelle serviceniveau ifølge kvalitetsstandard, så skal vi fravige kvalitetsstandard til din fordel indenfor de rammer, som lovgivningen giver mulighed for.</p>
<p>Hvad er dit ansvar?</p>	<p>Når du søger om handicapegnet bolig, er der brug for:</p> <ul style="list-style-type: none"> - at du opgiver relevante oplysninger og medvirker til kommunens udredning af dine behov og dit funktionsniveau, herunder indhentning af lægeoplysninger. - at du giver Myndighedsenheden besked, hvis du ikke længere ønsker at stå på venteliste til en handicapegnet bolig. - at du giver Myndighedsenheden besked, hvis din situation ændrer sig væsentligt, efter du er blevet godkendt til en handicapegnet bolig. - at du sørger for alle de praktiske og økonomiske opgaver, der er forbundet med en flytning,
<p>Øvrige relevante oplysninger</p>	<p>Tildeling af bolig</p> <p>Når der er en ledig handicapegnet bolig vurderer kommunen, hvilken borger på ventelisten, der har det største behov for en bolig. Denne borger vil få tilbudt boligen.</p> <p>Du har mulighed for at ønske en bolig i et bestemt geografisk område. Ventetiden kan dog blive længere, hvis du ønsker en bestemt bolig, og/eller hvis boligen er beliggende i et bestemt område.</p> <p>Hvis du afviser et egnet boligtilbud, som ligger geografisk inden for det område, du har søgt, bliver du slettet fra ventelisten.</p> <p>Anden støtte</p> <p>Du kan søge om boligstøtte ved henvendelse til Udbetaling Danmark på tlf. 70 12 80 63.</p> <p>Du kan søge om indskudslån ved henvendelse til borger.dk, efter du har takket ja til en bolig.</p>

Faglig uddybning af kvalitetsstandard for tildeling af handicapegnet bolig

Information til medarbejdere

Lovgrundlag	§ 54 i Almenboligloven.
Visitationskriterier	<p>Visiteringen sker på baggrund af en konkret, individuel vurdering.</p> <p>Almen handicapegnet bolig</p> <p>Målgruppen er borgere med handicap eller sygdom, der har nedsat fysisk og/eller psykisk funktionsevne, og hvor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - borgerens selvstændighed og funktionsniveau skønnes at kunne øges eller bevares. Fx indgår borgerens mulighed for at komme ind og ud af egen bolig i kommunens vurdering. - den handicapegnede bolig i væsentlig grad kan afhjælpe følgerne af borgerens nedsatte funktionsevne og/eller reducerer borgerens behov for hjælp. <p>Borgere kan blive tildelt en almen handicapegnet bolig, selvom deres nuværende bolig tilgodeser deres behov.</p> <p>Centernær bolig</p> <p>Målgruppen er borgere, der opfylder kriterierne for en almen handicapegnet bolig, og som i forhold til socialt samvær kan drage nytte af en bolig beliggende i umiddelbar nærhed af et plejecenter. Borgeren skal selv kunne komme til og fra centeret.</p> <p>Særligt handicapegnede boliger på Amtstue Allé</p> <p>Målgruppen er primært yngre borgere, der opfylder kriterierne for at få en almen handicapegnet bolig, og som har væsentligt nedsat fysisk funktionsevne og typisk har brug for flere hjælpemidler.</p>
Hvad omfatter indsatsen?	<p>Almen handicapegnet bolig</p> <p>De fleste er 2-værelses boliger i stueetage eller på første/anden sal i ejendom med elevator. En del af boligerne er placeret i alment boligbyggeri.</p> <p>Centernær boliger</p> <p>2- og 3-værelses boliger i stueetage eller på første sal i ejendom med elevator, der ligger i tilknytning til et plejecenter.</p> <p>Amtstue Allé</p> <p>2-værelses boliger i rækkehusbebyggelse i stueplan med separat have.</p>
Kommunens kvalitetsmål for tildeling af handicapegnede boliger	<p>Hjælpen ydes med respekt for den enkelte borgers holdninger og normer, herunder privatlivets grænser.</p> <p>Alle afgørelser sker på baggrund af en konkret, individuel vurdering. Leverancen er i overensstemmelse med formålet med bevillingen.</p>

**Kommunens opfølgning
på bevillingen/indsatsen**

Ledelsen af Myndighedsenheden fører tilsyn med afgørelserne og har ansvar for afgørelser i visitationsudvalget.

Godkendt i Social- og Arbejdsmarkedsudvalget den 16. september 2020.



Ringsted
Kommune

Ringsted Kommune

Myndighedsenheden

Amtstue alle 71
4100 Ringsted

Tel.: +45 57627900

Mail: myndighedsenheden@ringsted.dk

www.ringsted.dk

