

RINGSTED KOMMUNE



# Forskrift vedrørende miljøkrav i forbindelse med indretning og drift af restaurationer

Denne forskrift er udfærdiget i henhold til § 20 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Vedtaget af Klima- og Miljøudvalget i Ringsted Kommune den 19. august 2013.  
Godkendt af Byrådet den 9. september 2013.

## Indledning

Formålet med denne kommunale forskrift er at regulere de miljømæssige forhold i forbindelse med drift af restaurationer i Ringsted Kommune, dels så driften ikke medfører væsentlig gene for omgivelserne og dels er det lettere for både eksisterende og kommende restaurationsejere, diskoteksejere mv. at overskue reglerne på miljøområdet.

## Lovgrundlag

Miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> samt miljøaktivitetsbekendtgørelsen<sup>2</sup>.

### Gyldighedsområde

**§ 1.** Forskriften er gældende i Ringsted Kommune.

*Stk. 2.* Ringsted Kommune kan bestemme, at forskriften eller dele heraf ikke er gældende for restaurationer med særlig beliggenhed.

*Stk. 3.* Forskriften er gældende for både nye og eksisterende restaurationer bortset fra §§ 8 og 10 om ventilation, der kun gælder for nye restaurationer og for restaurationer, der ændres så væsentligt, at der kræves byggetilladelse.

### Definitioner

**§ 2.** Ved restaurationer forstås i denne forskrift: Selvstændige erhvervsvirksomheder med servering af spise- og/eller drikkevarer og lignende erhvervsmæssigt samt foreningsmæssigt drevne virksomheder, herunder restaurationer, værtshuse, cafeterier, pizzeriaer, diskoteker, kaffebarer, grillbarer, cateringsvirksomheder og lignende erhvervsmæssigt drevne virksomheder. Alle de nævnte restaurationstyper er omfattet, uanset om de har en alkoholbevilling efter Restaurationsloven<sup>3</sup>. Ved restaurationer forstås desuden erhvervsmæssigt drevne forsamlingshuse.

*Stk. 2.* Ved servering forstås i denne forskrift: Salg af spise- og/eller drikkevarer til nydelse på eller ved salgsstedet.

*Stk. 3.* Ved faste musikanlæg forstås i denne forskrift: Fastmonteret eller fastplacerede anlæg i restaurationen, for eksempel jukebokse, forstærkere, højtalere og lignende. Bestemmelsen omfatter ikke mindre akustiske musikinstrumenter som guitar og lignende.

*Stk. 4.* Ved svag baggrundsmusik forstås i denne forskrift: Musik som ikke kan høres uden for eget areal.

*Stk. 5.* Ved beboelsesområder forstås i denne forskrift: områdetyper, der i en lokalplan, byplanvedtægt eller i kommuneplanen er udlagt til boligformål, eller områdetyper med andre anvendelsesbestemmelser (centerområder, erhvervsområder eller områder til offentlige formål), der faktisk anvendes til boligformål.

*Stk. 6.* Ringsted Kommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der henregnes til restaurationer og til fastplacerede musikanlæg samt baggrundsmusik.

**§ 3.** Ved restaurationen forstås arealer inde i bygninger og de dele af ejendommens arealer samt andre arealer, som restaurationen efter særlig tilladelse kan disponere over, herunder offentlige arealer som veje, pladser og parker.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 879 af den 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter

<sup>3</sup> Lovbekendtgørelse nr. 135 af den 18. jan. 2010 om restaurationsvirksomhed og alkoholbevilling mv.

**§ 4.** Ved restaurationens støj forstås den samlede støj fra drift, personale, og musik.

**§ 5.** Ringsted Kommune fastsætter i bilag til denne forskrift krav til luftlydisolation og musikanlæg i restaurationer (bilag 1) og krav til ventilationsanlæg i restaurationer (bilag 2).

*Begrænsning af støj- og lugtgener ved indretning af restaurationer*

**§ 6.** Støjende udendørs og indendørs installationer, som f.eks. køleanlæg og ventilatorer, skal udføres således, at støjbelastningen fra disse ikke overstiger de i bilag 1 nævnte grænseværdier.

**§ 7.** Vægge og etagedæk i restaurationer skal lydisoleres, således at de i bilag 1 anførte krav overholdes.

*Stk. 2.* Vægge til det fri, herunder vinduer og andre åbninger til det fri, skal lydisoleres, således at den udendørs støjbelastning ikke overstiger de i bilag 1 nævnte grænseværdier.

*Stk. 3.* Faste musikanlæg og el-udtag til lydanlæg, der ved gæsteoptræden medbringes af musikere, discjockeyer og lignende skal ved etablering, udvidelse eller væsentlig ændring forsynes med en begrænsning (plombering), som sikrer, at restaurationer overholder de i bilag 1 angivne grænseværdier. Bestemmelsen omfatter ikke spiserestaurationer og lignende, der udelukkende har svag baggrundsmusik.

*Stk. 4.* Støjende indendørs installationer som køleanlæg, ventilation, køkkenmaskiner, vægautomater og højttalere skal være monteret på svingningsdæmpere. Interne døre skal være forsynet med dørpumpe eller anden form for anlagsanordning.

*Stk. 5.* Indgangspartier til restaurationer beliggende nær boliger skal, i tilfælde af at disse er til gene for omgivelserne, være udført med lydsluse (for eksempel vindfang – med dør i begge ender). Døre skal være forsynet med automatisk lukkeanordning, der ikke må blokeres. Bestemmelsen omfatter ikke spiserestaurationer og lignende, der udelukkende har svag baggrundsmusik.

**§ 8.** Restaurationer skal forsynes med et velfungerende udsugnings- og ventilationsanlæg, der kan indfange lugt fra køkken og serveringslokaler. Ventilationsanlægget skal udføres i henhold til de i bilag 2 nævnte krav.

*Stk. 2.* Vinduesventilationer må kun benyttes til udluftning af serveringslokaler. Træklemme og vinduesrosetter samt andre åbninger til det fri må i forbindelse med driften af et ventilationsanlæg kun benyttes som luftindtag.

*Stk. 3.* Etageadskillelser og skillevægge herunder installationsgennembrud mod andre lejemål, skal være tætte og fri for revner og lignende.

*Begrænsning af støj- og lugtgener ved drift af restaurationer*

**§ 9.** Restaurationens drift må ikke give anledning til væsentlige støj- og lugtgener i omgivelserne.

**§ 10.** Ventilationsanlæg skal mindst en gang årligt efterses og kontrolleres for fejl, tilsmudsning og utætheder, og om nødvendigt repareres. Restaurationer skal føre driftsjournal med oplysninger om dato og omfang for eftersyn, eventuelle reparationer samt udførende ventilationsfirma. Journalen skal på forlangende kunne forevises Ringsted kommune.

**§ 11.** Døre og vinduer til det fri skal holdes lukkede, være tætte og forsynet med effektive lukkeanordninger.

*Stk. 2.* Ringsted Kommune kan tillade, at døre kan holdes åbne i forbindelse med udendørsservering, såfremt støjgrænserne anført i bilag 1 overholdes.

*Stk. 3.* Bestemmelsen i stk. 1 gælder ikke for spiserestauranters serveringslokaler, der udelukkende har baggrundsmusik og ingen madtilberedning.

*Stk. 4.* Bestemmelsen i stk. 1 gælder ikke for restaurationslokaler med aktiviteter, der ikke giver anledning til væsentlige støj- og lugtgener i omgivelserne.

**§ 12.** Udendørsservering må ikke finde sted i tidsrummet kl.23.00 – 07.00

**§ 13.** Støjende oprydning, herunder rengøring i restaurationer beliggende i beboelsesejendomme, må ikke finde sted i tidsrummet kl. 22.00 - 07.00.

**§ 14.** Stærkt lugtende krydderier eller råvarer skal opbevares således, at lugtgener ikke forekommer i omgivelserne.

**§ 15.** Restaurationer der har trapperum eller andre arealer fælles med boliger, må ikke benytte disse til vareopbevaring eller på anden måde lade disse indgå i virksomhedens drift. Fællesarealer med boliger kan dog benyttes til ikke støjende varelevering og lignende.

#### *Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse*

**§ 16.** Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse må ikke give anledning til væsentlige gener i omgivelserne.

**§ 17.** Affaldsopbevaring, håndtering og bortskaffelse skal ske efter de til enhver tid gældende regler for affald i Ringsted Kommune.

**§ 18.** Restaurationer der har facade mod vej- og gadearealer, skal renholde fortovsarealer ud for sin ejendom. Der henvises i øvrigt til § 13 i Ringsted kommunes vinterregulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser.

#### *Dokumentation*

**§ 19.** Den der er ansvarlig for driften af en restauration omfattet af denne forskrift, skal efter anmodning fra Ringsted Kommune afgive alle oplysninger som har betydning for vurderingen af om restaurationen opfylder de i forskriften indeholdte krav, og give oplysninger om eventuelle afhjælpende eller forebyggende foranstaltninger.

**§ 20.** Ringsted Kommune kan forlange at den ansvarlige for egen regning, dog maks. 1 gang årligt, foretager analyser og målinger af støj og rystelser, klarlægger årsagerne til eller virkningen af en stedfunden støjforurening og redegør for hvordan støjforureningen kan afhjælpes eller forebygges.

*Stk. 2.* Dokumentationen skal udformes som en rapport baseret på målinger eller beregninger udført af et firma, som er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger eller er godkendt af Miljøstyrelsen til „Miljømåling – ekstern støj“.

*Stk. 3.* Støjmålinger skal foretages efter retningslinjerne angivet i bilag 1.

*Stk. 4.* Nye restaurationer samt restaurationer, der ændres væsentligt, skal overholde bestemmelserne ved ibrugtagning af lokalerne. Dokumentation som dokumenterer støjforholdene jævnfør stk. 2 og 3 skal indsendes senest sammen med færdigmeldingen af byggeriet til Ringsted Kommune.

#### *Dispensation og klage*

**§ 21.** Ringsted Kommunes afgørelser i medfør af denne forskrift kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. § 21 stk. 2 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

*Stk. 2.* Såfremt individuelle forhold taler herfor, kan Ringsted Kommune efter ansøgning dispensere for reglerne i forskriften. Ringsted Kommune kan i særlige tilfælde meddele restaurationer dispensation fra en eller flere bestemmelser i forskriften. Dispensation kan kun gives efter forudgående ansøgning, der skal indeholde konkrete begrundelser for dispensationen. Ringsted Kommune kan fastsætte vilkår for en dispensation, ligesom en dispensation kan tidsbegrænses. Se bilag 3 vedrørende dispensation til særarrangementer.

#### *Administrative bestemmelser*

**§ 22.** Såfremt forskriften ikke overholdes, kan der nedlægges forbud mod drift af de aktiviteter, der medfører at forskriften ikke overholdes. Eventuelt mod hele restaurationens drift.

**§ 23.** Forskriften er ikke til hinder for at Ringsted Kommunes Tekniske Forvaltning efter § 42, stk. 1 - 4, i Miljøbeskyttelsesloven kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger end angivet i forskriften.

**§ 24.** Afgørelser truffet i medfør af denne forskrift kan ikke påklages til højere administrativ myndighed, jf. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter, § 21, stk. 2, men vil eventuelt kunne indbringes for domstolene. Eventuelt sagsanlæg til domstolsprøvelse skal være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1.

#### *Straffebestemmelser*

**§ 25.** Medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning straffes med bøde den, der undlader at følge bestemmelserne i denne forskrift om begrænsning af støj- og lugtgener ved indretning af restaurationer.

#### *Ikrafttrædelsesbestemmelser*

**§ 26.** Forskriften træder i kraft den 1. januar 2014.

# Bilag 1

## Støjgrænser samt krav til luftlydisolation og musikanlæg i restaurationer

### 1. Grænseværdier for restaurationens samlede støjbelastning målt udendørs ved beboelser:

Dage	Kl.	Centerområde (dB(A))	Etage-boligområde (dB(A))	Åben/ lav boligområde (dB(A))
Mandag-fredag	07.00-18.00	55	50	45
Lørdage	07.00-14.00	55	50	45
Mandag-fredag	18.00-22.00	45	45	40
Lørdage	14.00-22.00	45	45	40
Søn- og helligdage	07.00-22.00	45	45	40
Alle dage	22.00-07.00	40	40	35

Grænserne for støj (støjbelastningen) er angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) og gælder restaurationens samlede støjbidrag, jf. § 4. Maksimalværdien for centerområde/etage-boligområde/åben-lav boligområde må om natten ikke overstige 55/55/50 dB(A).

### 2. Grænseværdier for restorationernes samlede bygningstransmitterede støjbidrag målt indendørs i beboelsesrum/kontorlokaler:

Anvendelse\tidsrum	Dag og aften kl. 07.00 – 22.00	Nat kl. 22.00 – 07.00
Beboelsesrum	30 dB(A)	25 dB(A)
Kontorlokaler	40 dB(A)	40 dB(A)

Grænserne for støj er angivet som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (støjbelastningen) og gælder restaurationens samlede bygningstransmitterede støjbidrag. Maksimalværdien for bygningstransmitteret støj må om natten ikke overstige 40 dB(A) i beboelsesrum.

### 3. Vægge og etagedæk

Vægge og etagedæk skal have en sådan lydisolation, at støjniveauet fra de aktuelle aktiviteter i restaurationen ikke medfører en støjbelastning, der overstiger de i pkt. 2 nævnte grænseværdier. Ved lydisolation forstås her niveaudifferencen mellem lydtryksniveauet i restaurationslokalet angivet som det ækvivalente konstante, støjniveau i dB(A) og det ækvivalente konstante støjniveau i nærmeste beboelser eller kontorlokaler.

### 4. Musikanlæg

På musikanlæg og el-udtag, der benyttes til lydanlæg medbragt af musikere m.v. ved gæsteoptræden, skal installeres en form for begrænsning, således at det samlede støjbidrag fra restaurationen ikke

overstiger de i pkt. 1 og 2 anførte grænseværdier. Begrænsningen skal udføres således, at man ikke umiddelbart kan ændre denne. El-udtag tilknyttet lydbegrænsningsanlæg skal benyttes ved gæsteoptræden. Begrænsning af lydanlæg, der medbringes ved gæsteoptræden (musikere, disc jockeyer, stand-up-komikere m.v.) sker bedst ved at installere et lydbegrænsningsanlæg på de sikringsgrupper i restaurationens el-system, der benyttes til de optrædendes lydanlæg. Disse sikringsgrupper bør ikke samtidig benyttes til for eksempel almen belysning, idet lydbegrænsningsanlægget da vil slukke lyset, hvis der skrues for højt op for lyden.

Lydbegrænsningsanlæg til gæsteoptræden skal være mikrofonstyrede og bør være forsynet med en advarselslampe, der indikerer, at man nærmer sig det maksimalt tilladelige lydniveau. Overskrides lydniveauet, afbrydes el-tilførslen. Indstilling af musikanlæg, herunder lydbegrænsningsanlæg til gæsteoptræden, skal foretages i samarbejde med et firma, der er akkrediteret af DANAK til udførelse af støjmålinger, eller af en person, der er certificeret til udførelse af "Miljømålinger - ekstern støj".

## **5. Dokumentation**

Dokumentation skal foreligge i form af målinger og/eller beregninger, udført af et firma, der er akkrediteret af DANAK til at udføre støjmålinger, eller af en person, der er certificeret til udførelse af Miljømåling - ekstern støj. Dokumentationen skal fremsendes til Ringsted Kommune. Vedrørende målepositioner, målebetingelser m.v. henvises til Miljøstyrelsens vejledninger.

# Bilag 2

## Krav til ventilationsanlæg i restaurationer

Ved etablering af ventilationsanlæg henledes opmærksomheden på anden lovgivning især levedsmiddellovgivningen og arbejdsmiljølovgivningen.

### **1. Ventilationsanlægget**

Ventilationsanlægget skal installeres tilgængeligt, således at der kan foretages tilsyn og vedligeholdelse i nødvendigt omfang. Ventilationskanaler skal være helt tætte. Alle samlinger skal være forsynet med pakninger eller anden form for effektiv forsegling. For så vidt angår indvendige kanaler, der passerer beboelsesrum eller andre opholdsrum, gælder, at der skal godtgøres, at kanalerne er tætte og monteret med nødvendige lyddæmpere og indkapslinger, inden anlægget igangsættes.

### **2. Afkastluften**

Afkastluften skal afledes til det fri i en højde som sikrer, at der ikke forekommer lugtgener i de nære omgivelser. Dette vil oftest kunne sikres ved at afkastluften skal ledes til det fri over tagryg eller over højere liggende tagryg på naboejendomme. Afkastet skal afsluttes med en jethætte eller lignende.



# Bilag 3

## Administrationsgrundlag efter Restaurationsforskriften for Ringsted Kommune

Hvis der i forbindelse med enkeltstående særarrangementer er behov for af dispensere fra en eller flere af bestemmelserne i forskriften, kan der meddeles dispensation fra forskriften. Der gives dispensation til den enkelte restauration eller det enkelte arrangement. Ansøgning om dispensation skal være kommunen i hænde senest 14 dage før arrangementet skal afholdes. Arrangementerne skal beskrives, og skal angives med datoer og tidsrum. Der gives dispensation til max. 6 arrangementer til hver restauration i løbet af et år. Arrangementerne skal som udgangspunkt slutte senest kl. 24.00. Naboerne bør orienteres om det forestående arrangement. I enkelte tilfælde vil der være behov for dispensation ud over det beskrevne, f.eks. Ringsted festival, Ringsted Byfest m.fl. Dispensationerne evalueres hvert år.

Vedtaget af Klima- og miljøudvalget den 19. august 2013.  
Godkendt af Byrådet den 9. september 2013.